



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 05.05.2023. 11:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 73650

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2607/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	372/24	ORANICA, MLINOVI			86	
2.	372/25	ORANICA			4	
3.	372/26	ORANICA PIROVEC			6	
		UKUPNO:			96	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TWO STAR D.O.O., OIB: 20575386521, BJELOVARSKA ULICA 62B, 10360 SESVETE	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.10 Zaprimljeno 30.09.2022.g. pod brojem Z-52284/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem specijalne punomoći od 22.08.2022.. potvrde od 30.08.2022., , isprave pisane ćirilničnim pismom od 21.04.2021., , ugovora o ustupu potraživanja (cesiji) od 22.08.2022., prijevoda s ruskog jezika punomoći od 17.08.2022., potvrde od 30.08.2022., ugovora o ustupu potraživanja od 22.08.2022., ovjerenog prijevoda s ruskog jezika izvatka iz jedinstvenog državnog registra pravnih osoba (JDRPO) javnog dioničko društvo banka „Financijska korporacija Otkrytie“ od 06.05.2021., izjave od 29.09.2022. (dan ovjere),, aneks 1 ugovora o ustupu potraživanja (cesiji) od 29.09.2022., aneks 1 ugovora o ustupu potraživanja od 29. rujna 2022., izjava od 29.09.2022., specijalna punomoć 22. 08. 2022. (dan ovjere) uknjižuje se ustupanje založnog prava pod poslovnim brojem Z-52448/11. prijenosom novčane tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu 57.200.000,00 KN te ostalim uvjetima sukladno ugovoru o ugovoru o ustupanju potraživanja, sa dosadašnjeg vjerovnika OTVORENO DIONIČKO DRUŠTVO TRGOVAČKA BANKA PETROKOMMERC, OIB: 99666858743, 127051 Moskva, Ul. Petrovka zgr. 24, zgrada u bloku 1za korist: <b>REAL ESTATE MANAGEMENT KS D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 20516107954, ILICA 251, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.05.2023.**